

Der Magistrat

Dezernat für
Stadtentwicklung und Verkehr

Stadtrat Prof. Dr.-Ing. Joachim Pös

21. Juli 2008

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Angelika Thielsi.A. K. W. J.
05.09.08über
Magistrat
Herrn Oberbürgermeister
Dr. Helmut Müller

N. 23.7

Anfrage der Fraktion Bürgerliste Wiesbaden Nr. 78/08 vom 03.07.2008
Arkaden Saalgasse

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin Thiels,
sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Dr. Müller,

zu der Anfrage wird berichtet:

Liegen zu diesem Vorhaben, wie es in der Presse geschildert wurde, Pläne vor, und wenn ja, wie sehen sie aus?

Es liegt ein Bauantrag für den Umbau und die Nutzungsänderung der Kochbrunnenkolonnaden vor. Es ist beantragt, die Einbauten der 6 Gewerbeeinheiten in Höhe der Saalgasse zu entfernen, die Arkaden an der Saalgasse fest zu verglasen und den Durchgang mit Türen zu schließen. Der gesamte Raum der ehemaligen Trink- und Wandelhalle steht in räumlicher Verbindung zu dem darunter liegenden Restaurant „spital“ und soll gastronomisch genutzt werden. Die Prüfung des Bauantrages ist noch nicht abgeschlossen - die Baugenehmigung noch nicht erteilt.

Wie soll mit dem Innenraum der Arkade, der bisher von der Öffentlichkeit genutzt wurde, rechtlich verfahren werden? Ist hier eine Entwidmung nötig?

Die Fläche ist durch einen Erbbaurechtsvertrag an die Bauherrschaft vergeben. Eine förmliche Widmung als öffentliche Verkehrsfläche besteht nicht. Eine Entwidmung ist nicht erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

