



Bürgerliste Wiesbaden

Fraktion Bürgerliste Wiesbaden – Rathaus – 65183 Wiesbaden

Pressemitteilung:

Komponistenviertel/Paulinenhang

Rathausfraktion
Schloßplatz 6
Rathaus – 3.Stock / Zi. 308
65183 Wiesbaden

Telefon: 0611 - 31 31 60
Fax: 0611 - 31 69 26

www.BLW-Fraktion.de

E-Mail:
BLW-Fraktion@Wiesbaden.de

Fraktionsvorsitzender:
Dr. Michael von Poser
Geschäftsführer: K.H. Maierl
Wiesbaden, 07.02.2011

Die CDU, die sich bei der Abstimmung im Planungsausschuß über den Paulinenhang enthalten hat, macht jetzt zusammen mit der FDP, die schon ein entsprechendes Flugblatt in die Welt gesetzt hat, Front gegen den Beschluß, den Paulinenhang als Grünfläche zu erhalten: Wenn man die Baufenster am Paulinenhang nicht offenhalte, sei das Villengebiet gefährdet, weil dann der Bebauungsplan Komponistenviertel fallen könnte, so sagt der Planungssprecher der CDU.

Das Gegenteil ist richtig: Wenn die Stadtverordneten dem Beschlußvorschlag A mit Moratorium folgen, kann der Bebauungsplan nicht vor dem Sommer beschlossen werden, die Veränderungssperre greift dann nicht mehr. Es steht ausdrücklich in der Magistratsvorlage (S. 4 und 9), daß bei Annahme des Beschlußtextes A ein neues Auslegungsverfahren nötig ist und ein Satzungsbeschluß frühestens am 14. 6. erreicht werden kann. „Dies bedeutet, daß zum Ablauf der Veränderungssperre am 1.4.2011 kein neuer rechtswirksamer Bebauungsplan in Kraft ist.“ Also gefährden CDU und FDP die Verabschiedung des Bebauungsplanes und damit das Villenviertel.

Für die Herausnahme der Baufenster am Paulinenhang hat eine Auslegung stattgefunden, Einwände gab es nur von Liegenschafts- und Wirtschaftsamt. Denn der Dezernent Bendel will ja hier bauen, das sollte man der Öffentlichkeit dann auch deutlich sagen. Es mag ja sein, daß gegen den Bebauungsplan geklagt wird, das hängt aber nicht mit der Grünfläche Paulinenhang zusammen, sondern mit Bauwünschen an anderer Stelle. Die Stadt ist selbst Besitzerin der Flächen am Paulinenhang.

Michael von Poser